

STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ PLÁN OBCE VIDICE 2019–2029



Obsah

1. Úvod.....	3
2. Charakteristika obce.....	4
2.1. Základní údaje.....	4
2.2. Popis obce a jejího okolí.....	6
2.3. Infrastruktura obce.....	13
2.4. Hospodářství obce	17
2.5. SWOT analýza.....	22
3. Rozvojový plán – seznam projektů	25
3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura	25
3.1.1. Výstavba kanalizace a čističky odpadních vod (ČOV).....	25
3.1.2. Výstavba veřejného vodovodu.....	26
3.1.3. Zásilování pozemků.....	26
3.1.4. Veřejné osvětlení v obci.....	26
3.1.5. Podzemní vedení sítí.....	26
3.2. Priorita č. 2 – Občanská vybavenost.....	27
3.2.1. Využití obecních budov	27
3.2.2. Občanská vybavenost.....	27
3.2.3. Víceúčelová a dětská hřiště.....	27
3.2.4. Kulturní akce	28
3.2.5. Založení dětské skupiny	28
3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí.....	28
3.3.1. Úprava vodních ploch	28
3.3.2. Veřejné prostranství.....	29
3.3.3. Komplexní pozemkové úpravy.....	29
3.3.4. Ekologická opatření na území obce	30
3.4. Priorita č. 4 – Bezpečnost v obci.....	30
3.4.1. Navýšení bezpečnosti – místní komunikace	30
3.4.2. Místní komunikace	30
3.5. Priorita č. 5 – Dobrovolní hasiči a místní spolky	31
3.5.1. Dobrovolní hasiči.....	31
3.5.2. Místní spolky	31

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Vidice je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivita jsou plánovány v horizontu deseti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Vidice by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

Priorita č. 3 – Životní prostředí

Priorita č. 4 – Bezpečnost v obci

Priorita č. 5 – Dobrovolní hasiči a místní spolky

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

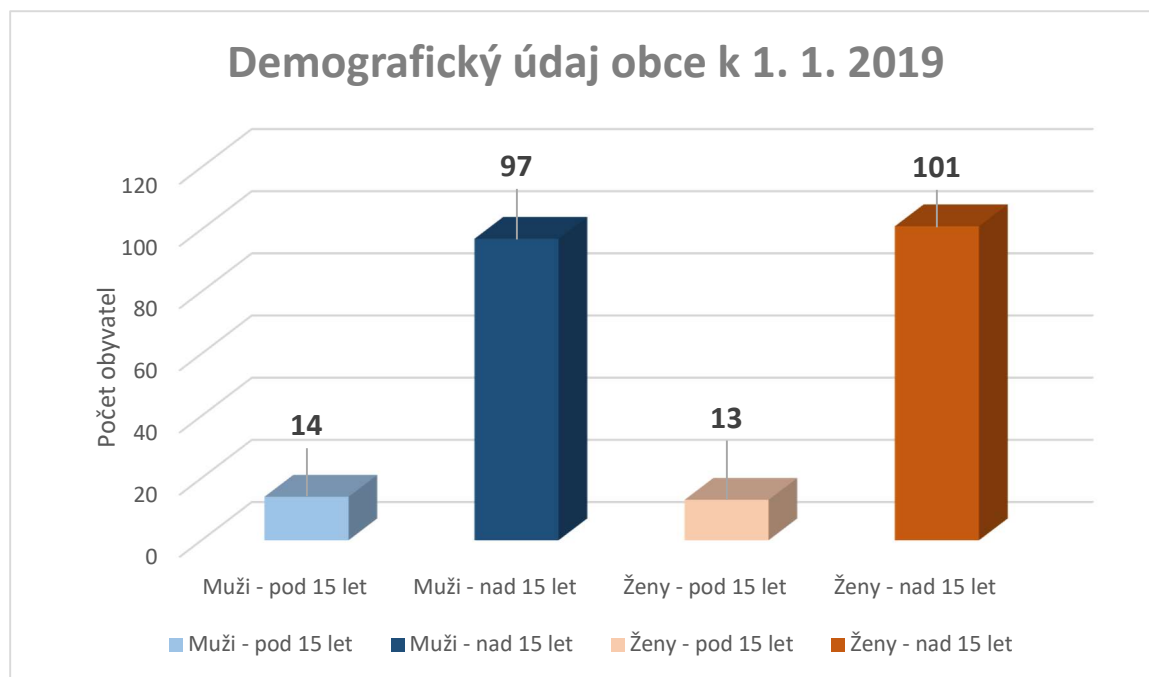
Název:	Obec Vidice
Adresa:	Vidice 6, 284 01 Kutná Hora
IČO:	00236560
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	751100 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	1.7.1973
Základní územní jednotka:	534536 - Vidice
Statutární zástupce:	Ing. Miroslav Šafařík, starosta obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2019:	225
Pošta:	NE (Kutná Hora)
Mateřská škola:	NE
Základní škola:	NE
Plynovod:	NE
Kanalizace včetně ČOV:	NE (V realizaci)
Veřejný vodovod:	NE
Sbor dobrovolných hasičů:	ANO
Stavební úřad:	Městský úřad Kutná Hora – Stavební úřad
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Kutné Hoře
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Čáslav
Živnostenský úřad:	MÚ Kutná Hora – Odbor obecní živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Kutná Hora
ORP:	Město Kutná Hora

Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2019) 225 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá z 27 dětí a 198 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl 358 byl zaznamenán prudký pokles obyvatel, a to až do roku 1990, kdy byl počet lidí 228. Od tohoto roku je počet obyvatel převážně stejný.



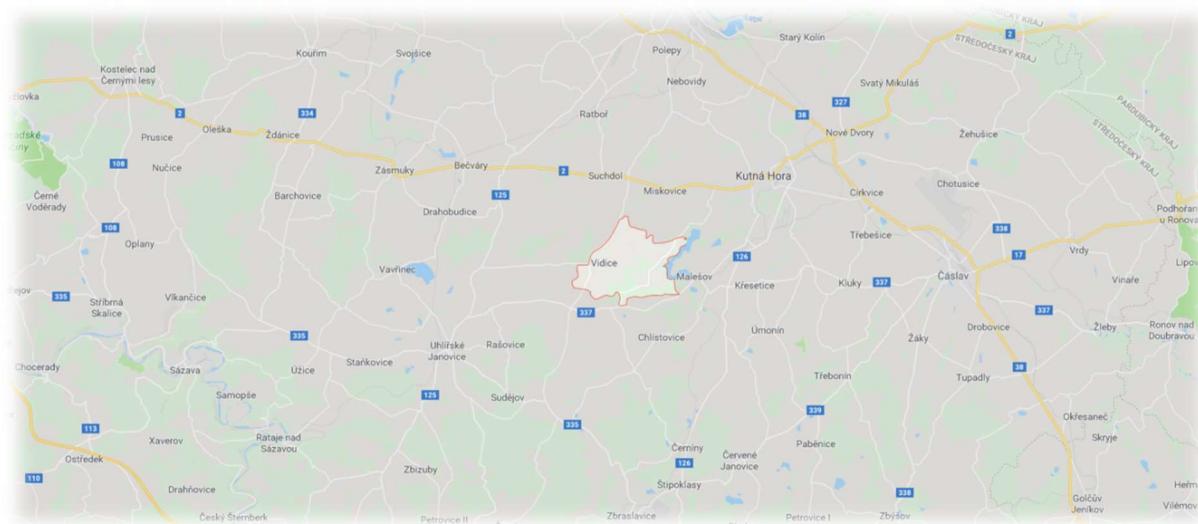
Vývojová tabulka obyvatel v letech 1991–2019:

Rok:	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Počet obyvatel:	257	253	247	242	230	224	224	219	231	224
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
	220	214	218	222	222	230	227	220	223	230
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
	231	228	233	237	233	230	233	229	225	

Vzhledem k velikosti obce je ustálený až mírně kolísavý nárůst a úbytek obyvatel zcela přirozený. Obec se snaží zajistit lepší technickou i sociální vybavenost pro své občany a docílit tak lepší životní úrovně a budoucího vztahu k venkovu i pro možné navýšení zájmu o život v ní. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.

2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Vidice leží severozápadně od středu okresu Kutná Hora. Vzdálenost obce od okresního města Kutná Hora je 10 km směrem na jihozápad. 10 km jihozápadně od obce leží město Uhlířské Janovice a 22 km východně od obce leží město Čáslav. Města Kutná Hora a Uhlířské Janovice, která jsou v těsné blízkosti obce Vidice zajišťují nutnou občanskou vybavenost.



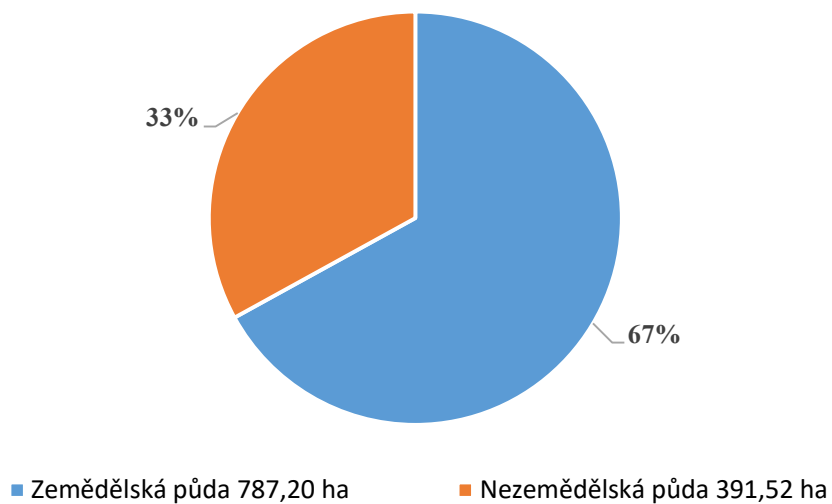
Přes katastrální území obce protéká potok Švadlenka, která je levostranným přítokem řeky Vrchlice, která na východní straně lemuje hranici území obce Vidice.

Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2017	31.12.2018		31.12.2017	31.12.2018
Zemědělská půda	825,97	787,20	Nezemědělská půda	352,74	391,52
Orná půda	734,41	701,41	Lesní pozemek	246,29	246,29
Zahrada	15,02	14,97	Vodní plocha	28,92	28,92
Trvalý travní porost	63,07	57,36	Zastavěná plocha a nádvoří	16,85	16,90
Ovocný sad	13,48	13,47	Ostatní plocha	60,68	99,41
Celková výměra				1 178,72	1 178,72

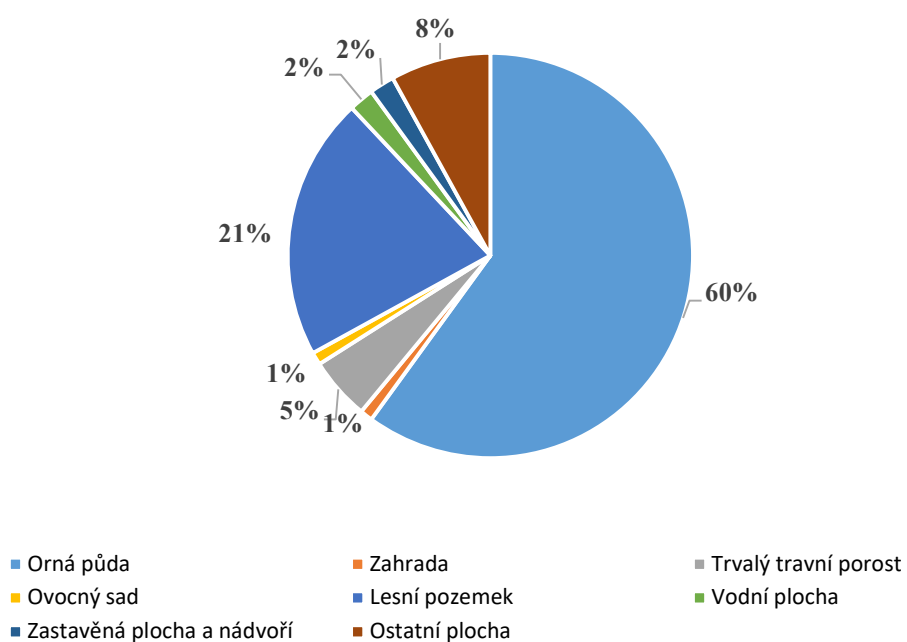
Druhy pozemků na katastrálním území obce Vidice, porovnání konce roku 2018 s rokem 2017.

Poměr pozemků v obci k roku 2018, na katastrálním území obce Vidice.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2018



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2018



Historie obce Vidice a jejích místních částí

Obec Vidice

První zmínka o obci pochází již ze 14. století v roce 1303 za vlády Václava II.

V 14. a 15. století drželi ves zbohatlí měšťanové Kutnohorští, jak vidno z toho, že r.1362 dosazovali tu faráře Petra a r. 1405 zemřel tu kněz Benedikt, po jehož smrti nastoupil se souhlasem Konráda Hazy, měšťana z Kutné Hory jako patrona chrámu, kněz Václav z Malešova. Farář z Dobřeně jej instaloval. Žel, že podrobnějších zpráv o nich nemáme. Až koncem XV. století objevuje se jako držitel Tuchotic, Vidic atd. Bartoš z Prachňan. Když tento r. 1510 zemřel dědili statky jeho synové. Vidice společně s jiným případly Janovi. Dědictví toto prodal Jan z Prachňan, syn Bartošův, r. 1513 v měsíci listopadu Kunešovi Bohdaneckému z Hodkova za 2500 kop českých grošů.

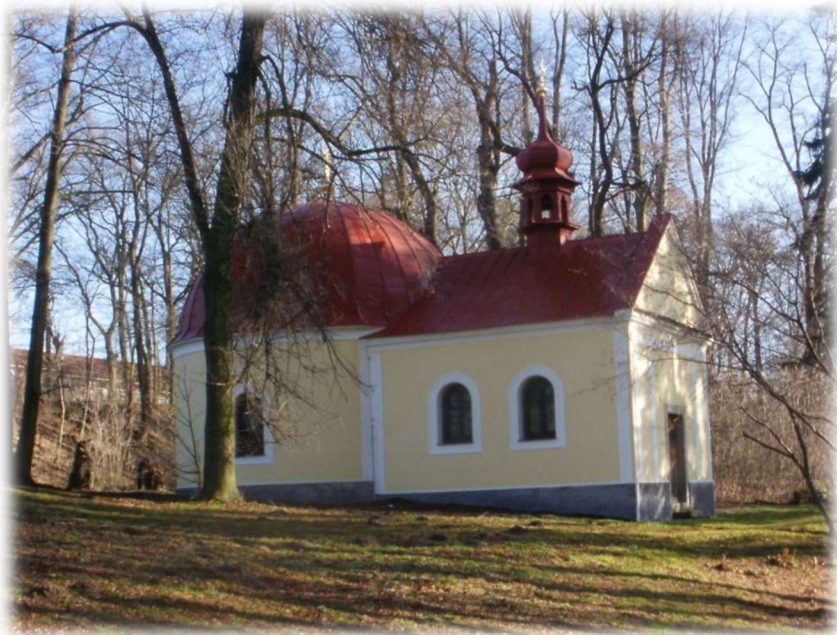
Po roce 1567 bylo v držení Vidic 9 poddaných a podacího práva kostelního i se všemi lesy Adama Hrabáně z Přerubenic a r. 1581 byly Vidice od krále Rudolfa II. synům Voděradského Jindřichovi, Václavovi a Bohuslavovi se statkem Sion zástavou ponechány, napotom Berkům postoupeny. Po tomto pánu objevují se v Tuchoticích i Vidicích majitelé zboží toho Václav Okrouhlický a Václav Popel z Vesce. Tento připojil Vidice i ostatní část tuchotického zboží k Suchdolu. A když zboží suchdolské přiděleno k panství malešovskému, což se stalo za Jiříka Poděbradského z Hrušova, pána na Dobřeni, připadly tam i Vidice a zůstaly pak spojeny s Malešovem a snášely osudy panství tohoto.



Kostel svatého Mikuláše v obci Vidice – začátek 14 st.

Obec Roztěž

Ves Roztěž bývala nejspíš sídlem dvou vladyků. Ze zápisu v Deskách zemských se dovídáme, že jedno sídlo obýval Ješek s manželkou Přibou. Když oba zemřeli, připadl jejich majetek jako odúmrtí králi, což bylo zapsáno 5. srpna 1391. Na tento majetek si činili nároky Dorota z Roztěže a její bratr Ctibor. Celé toto zboží, sestávající z poplužního dvora, však bylo přirčeno Janovi, řečenému Sulíkovi z Poděhús. Ten je ale postoupil do rukou Ctibora, křížovníka od sv. Máří, jak bylo do Desek zemských zapsáno v roce 1401. Spory o toto dědictví se táhly až do roku 1407. Na druhém sídle vladyckém připomínají se r. 1396 Štěpán z Roztěže a r. 1401 Ryntar z Roztěže, který pocházel z Nové Vsi, a dále r. 1408 Bernhard z Roztěže, jinak z Nové Vsi. Je pravděpodobné, že jeden z vladyckých statků ležel naproti vyústění cesty od Lázní - tzv. Ovčácky - na silnici z Roztěže do Malešova, kde se dodnes říká U Šesti lip. Pramenů se nám pak ale nedostává po celé 15. století, víme jen, že v té době Roztěž patřila k Malešovu a kolem roku 1476 byla přidělena ke dvoru, který byl později sloučen s malešovským panstvím a odtud také spravován. V Berní rule Čáslavského kraje z roku 1651 je uvedena jen ves Lhota (Stará Lhota) a panský dvůr Roztěž. V Müllerově mapě království Českého z roku 1720 jsou již zakresleny obě Lhoty, ale Roztěž je zakreslena bez názvu. Je zde zakreslen pouze název Jägerhaus (lovecký dům).



Kaplička v místní části Roztěž

Obce Nová a Stará Lhota

Vznik Lhot se datuje začátkem 13. století za panování Přemysla Otakara I. Lhoty byly zakládány většinou drobnými feudály v okrajových částech katastrů existujících vesnic s feudálním osídlením. Jsou dílem vrcholné kolonizace, osazované domácím obyvatelstvem. Jejich zakládání bylo spojeno s obtížnými kultivačními pracemi a náleží do poslední fáze osidlovacího procesu méně hodnotné nebo lesní půdě, kterou museli vymítit a za tyto práce byli obyvatelé osvobozeni na přesně stanovený počet let od dávek daní a poplatků. Jednalo se o tzv. „lhóty“ polehčení, od čehož dostávaly jména. Tímto způsobem využívala drobná šlechta racionálněji dosud nevyužitou půdu v okrajových částech katastru a tím si zvyšovala i své důchody. Ve Lhotách zpravidla neexistovala feudální sídla a nebyla zde ani centra farní správy. V době předhusitské byly zřízeny jen v 8 lokalitách z celkového počtu Lhot. V současné době se na území bývalého Československa nachází cca 360 obcí nesoucí pojmenování Lhota, Lhotka, Lhůta, Lhotce, Lehota.



Pohled z dálky na místní část Lhota

Obec Karlov

Karlov, tzv. Doubrava je asi nejmladší obcí kutnohorského okresu. Jméno osady vzniklo podle svého zakladatele Karla Kuchyňky, mlynáře z Karlova mlýna u Malešova, který vybudoval první dům čp. 1 na Doubravě. Právo k tomu propůjčil mu Bedřich Karel Max z Osteinu, majitel panství malešovského r. 1807, aby sobě na půdě jeho panství na Doubravě dům vystavěl a sice za odvádění roční činže a vybírání tak zvaného úkolu – poplatku za pěší robotu – v čas žní. S právem takovým povolil též pán i dalším svým poddaným stavěti si na jeho půdě na Doubravě domy. Druhý název Doubrava se ujalo po občině a dubovém lese, který se prostíral po trati polní, zvané na „Doubravě“.



Křížek v místní části Karlov

Obec Tuchotice

Jedná se o prastarou obec, která se připomíná již začátkem 14. století. Stávala zde tvrz, která byla již v 16. stol. pustá. Poté obec střídavě patřila pod panství malešovské nebo suchdolské. Od roku 1810 zde již byla škola pro Tuchotice, Karlov a Vidice. V roce 1899 byla škola přestavěna do dnešní podoby. Bohužel již tato budova školy neslouží svému účelu. Rozbouráním starých domků vznikla okrouhlá návěs s parčíkem, které vévodí stará kamenná zvonička.



Zvonička v místní části Tuchotice

Obec Vidice má na svých stránkách přehledně zpracované informace o jednotlivých místních částech. Tyto dokumenty jsou k dispozici všem občanům k nahlédnutí:

<https://www.obec-vidice.cz/>

2.3. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

Obec Vidice má vybudovaný systém pouze jednotné kanalizace z betonových trub DN400-500, celková délka cca 2000 m. Na tuto kanalizaci je napojeno část obce, přibližně asi 70 % obyvatel. Odpadní splaškové vody jsou odváděny touto kanalizací po předčištění v septicích přímo do Vidického potoka. Část rodinných domů zachycuje odpadní vody v bezodtokých jímkách, které jsou vyváženy na zemědělsky využívané pozemky.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů do místní vodoteče.

Obec Vidice a její místní části Tuchotice, Karlov, Nová Lhota a Roztěž nejsou vybaveny účinnou likvidací odpadních vod. Kanalizace obce Vidice je vyústěna do Vidického potoka, který je dále zaústěn spolu s potokem Tuchotickým přímo do vodárenské nádrže Vrchlice, ze které je zásobována pitnou vodou převážná část obyvatel okresu Kutná Hora. Důvodem navrhované změny PRVK je eliminace potenciálního nebezpečí ohrožení kvality vody ve vodárenské nádrži.

V obci Vidice a všech jejích částech Tuchotice, Karlov, Nová Lhota a Roztěž je navržen systém tlakové kanalizace, kterým budou odkanalizovány všechny nemovitosti v obci (vč. rekreace). Výtlak bude zaústěn do akumulární jímky s čerpací stanicí u m. č. Roztěž (u golf. hřiště). Odpadní vody budou čerpány do stávající gravitační stoky, zaústěné do kanalizace obce Malešov.

Stávající ČOV v Malešově bude dle aktuální změny PRVK nahrazena přečerpávací stanicí, přečerpávající odpadní vody z obce Vidice a rovněž obce Chlístovice k likvidaci do kanalizace a ČOV města Kutná Hora.

Veřejný vodovod:

V obci Vidice včetně místních částí jsou obyvatelé zásobeni z individuálních studní, které mají trvale se snižující vydatnost (která zejména v letních měsících působí značné potíže) a ani situace stran kvality není odpovídající požadavkům.

Nejbližší místa, kam je přivedena pitná voda z veřejného vodovodu (zdroj ÚV Vrchlice) jsou:

- Přívodní řád DN 100 z obce Malešov s vodojemem Polánka, který je ukončen v Golfovém areálu Casa Serena v Roztěži, kapacita je dostačující včetně požárního zabezpečení.
- Realizovaný skupinový vodovod Solopysky, Rozkoš, Miletín, Onomyšl, na který by pro Obec Vidice mohlo být napojení v obci (místní části Rozkoš)

Technické řešení má dvě alternativy

- Alternativa 1 – Všechny lokality budou napojeny na stávající přívodní řád Malešov – Golfový areál Roztěž
- Alternativa 2 – Lokality lázní, Nová Lhota a Roztěž napojeny na zdroj z Malešova, resp. z VDJ Polánka

Lokality Vidice, Tuchotice a Karlov zásobeny z budovaného skupinového vodovodu Solopysky, Rozkoš, Miletín, Onomyšl, konkrétně z rozvodné vodovodní sítě v lokalitě Rozkoš. Zdrojem vody tohoto skupinového vodovodu je opět ÚV Vrchlice prostřednictvím ATS na jižním okraji obce Solopysky.

Možnost získání dotací

- MZe ČR – pro kategorie obce do 300 obyvatel je výše dotace 70% z NSTČ
- KÚ Středočeského kraje – v případě přiznání dotace od MZe lze ještě požádat KÚ o dotace ve výši 10% na tzv. posílení vlastních zdrojů.

Místní komunikace:

Na území obce leží silnice třetí třídy, a to III/33353 (spojující obec Vidice se silnicí I/2 směřující na město Kutná Hora), III/33357 (spojující obec Vidice a městyse Malešov), III/33350 (spojující obec Vidice se silnicí I/2 směřující na město Kutná Hora) a III/12550 (spojující obec Vidice a městyse Červené Pečky). Obec má rozsáhlou síť místní komunikace, u kterých se počítá s postupnou rekonstrukcí. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- F11 (Obec Čestín – Město Kutná Hora), autobus jezdí 4x v pracovních dnech.
- F12 (Město Uhlířské Janovice – Město Kutná Hora), autobus jezdí 5x v pracovních dnech.

Na katastrálním území obce se nenachází vlaková zastávka. Nejbližší je v sousední obci – Městyse Malešov. Přítomné vlaky obec spojují s městy Zruč nad Sázavou, Kutnou Horou či Kolínem.

Vzhledem k dostupnosti autobusové a blízké vlakové dopravy, které obec spojují s velkými městy, má obec dobře zajištěnou dopravní obslužnost pro své občany.

Občanská vybavenost:

Obec nedisponuje, vzhledem k velikosti obce a počtu jejích obyvatel, větší občanskou vybaveností. S ohledem na těsnou blízkost měst Kutná Hora a Uhlířské Janovice a jejich odpovídající občanské vybavenosti, je obec Vidice ideálním prostředím pro občany, kteří chtějí skloubit klidné prostředí s kvalitním životem.

Obec Vidice ale plánuje s vybudováním nové technické infrastruktury pro své občany a také s obnovou té stávající.

Sbor dobrovolných hasičů

První svaz sboru dobrovolných hasičů byl založen v roce 1885.

Od jeho vzniku se SDH aktivně účastní soutěží a spolupracuje s obcí při pořádání kulturních akcí.



Hasiči v obci Vidice z roku cca 1925

Podnikatelské subjekty

V obci Vidice jsou také podnikatelské subjekty. K 31.12.2018 jsou to následovné:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	60	35
Zemědělství, lesnictví, rybářství	5	2
Průmysl celkem	4	3
Stavebnictví	11	9
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	12	8
Doprava a skladování	1	
Ubytování, stravování a pohostinství	5	5
Peněžnictví a pojišťovnictví	1	
Činnosti v oblasti nemovitostí	2	1
Profesní, vědecké a technické činnosti	4	3
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	4	2
Vzdělávání	1	
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	4	2
Ostatní činnosti	5	

2.4. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá ze 7 členů a vedení obce zastává starosta spolu s jedním místostarostou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starosta obce	Ing. Miroslav Šafařík
Místostarosta obce	Petr Kmoch

Zastupitelstvo obce:	
Lenka Šibravová	
Jiří Kosina	
Ing. Silvie Pokorná	
Jiří Bareš	
Renata Matoušková	

Kontrolní výbor obce:	
Renata Matoušková	Předsedkyně výboru
Jiří Kosina	Člen
Miroslav Procházka	Člen

Finanční výbor obce:	
Ing. Silvie Pokorná	Předsedkyně výboru
Jiří Bareš	Člen
Lucie Myslivečková	Členka

Kulturní komise obce:	
Lenka Šibravová	Předsedkyně komise
Jiří Bareš	Člen
Iva Marková	Členka
Miroslav Veselý	Člen
Ing. Silvie Pokorná	Členka

Vydané vyhlášky, nařízení a směrnice:

Obecně závazná vyhláška č.7/2015

- o místním poplatku z ubytovacích kapacit

Obecně závazná vyhláška č.6/2015

- o místním poplatku ze psů

Obecně závazná vyhláška č.5/2015

- o místním poplatku ze vstupného

Obecně závazná vyhláška č.4/2015

- o stanovení pravidel pro pohyb psů a jiného zvířectva na veřejném prostranství

Obecně závazná vyhláška č.3/2015

- o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

Obecně závazná vyhláška č.2/2015

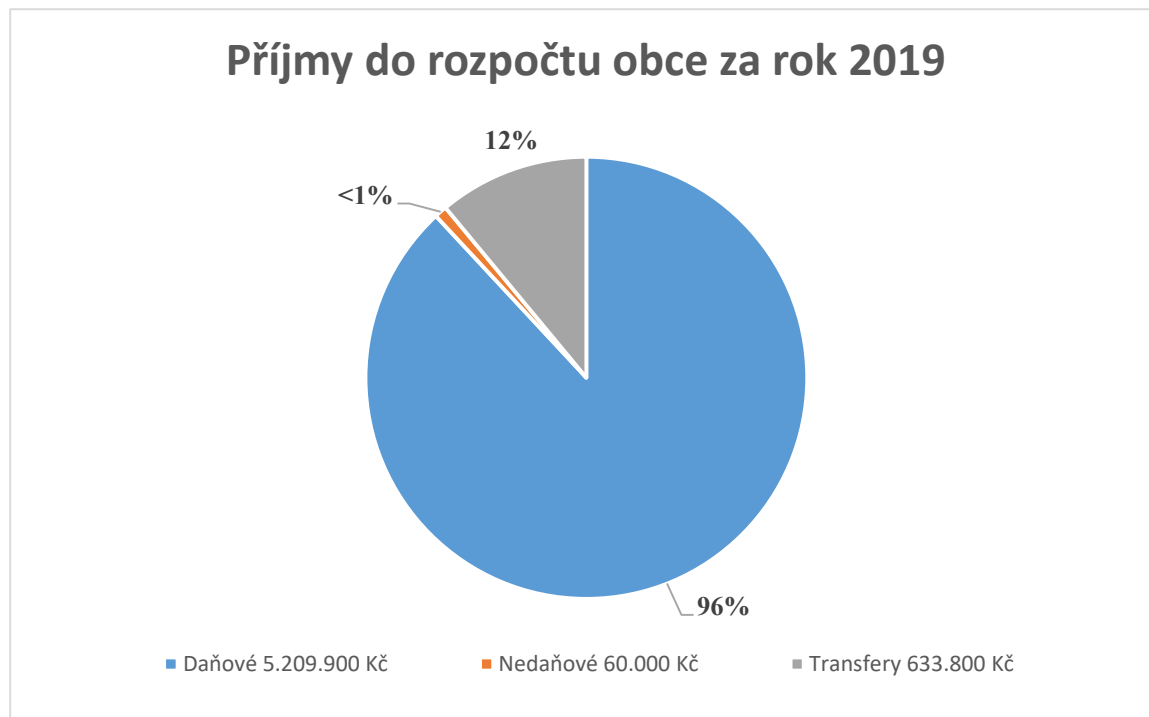
- o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

Obecně závazné vyhlášky jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu Vidice:

<https://www.obec-vidice.cz/index.php?nid=456&lid=cs&oid=1855>

Rozpočet obce:

Obec Vidice si na rok 2019 schválila vyrovnaný rozpočet ve výši 5.388.800,- Kč. Rozpočet obce se skládá z daňových (5.209.900,- Kč), nedaňových (60.000,- Kč) a přijatých transferů (118.900,- Kč).

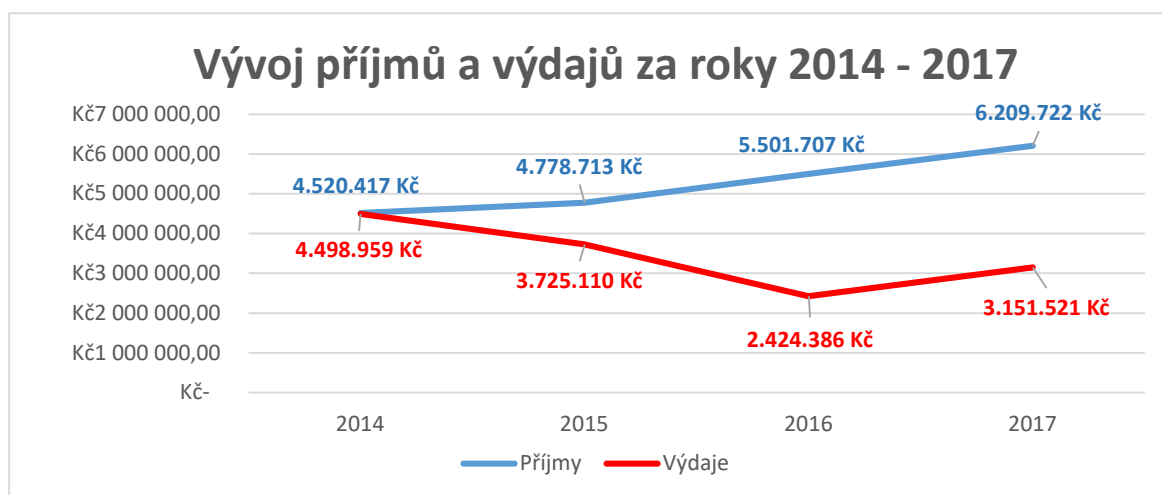


Obec ze svého rozpočtu na rok 2019 plánuje vydat své prostředky především na posílení obecní infrastruktury, a to následovně:

Výdaje na rok 2018:

Myslivci	3 000,00 Kč
Silnice	194 000,00 Kč
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	10 000,00 Kč
Provoz veřejné silniční dopravy	25 000,00 Kč
Pitná voda	58 000,00 Kč
Kanalizace	15 000,00 Kč
Rybník	120 000,00 Kč
Obecní kronika	5 500,00 Kč
Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí	20 000,00 Kč
Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	95 000,00 Kč
Využití volného času dětí a mládeže	171 600,00 Kč
Bytové hospodářství	12 000,00 Kč
Veřejné osvětlení	190 000,00 Kč

Hřbitov	3 000,00 Kč
Komunální služby a územní rozvoj	124 200,00 Kč
Nebezpečný odpad	20 000,00 Kč
Komunální odpad	320 000,00 Kč
Veřejná zeleň	380 000,00 Kč
Požární ochrana	689 300,00 Kč
Zastupitelstva obcí	859 000,00 Kč
Činnost místní správy	1 364 200,00 Kč
Obecné příjmy a výdaje z fin. operací	10 000,00 Kč
Ostatní finanční operace	700 000,00 Kč
Výdaje celkem	5 388 800,00 Kč



*Výše příjmů a výdajů je zaokrouhlena na celá čísla nahoru.

Obec Vidice se již několik let snaží udržet přebytkový rozpočet, což je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce, která je pak schopna financovat deficitní rozpočty při větších investicích. Obec se snaží získávat finanční prostředky z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci a posílení obecní infrastruktury. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Data za rok 2018 budou doplněny ihned po vydání výroční zprávy.

Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům. Výsledky obce Vidice za roky 2014–2017 jsou následující:

Informační ukazatel	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
Počet obyvatel obce	233	237	233	230
Příjem celkem (po konsolidaci)	4 520 417 Kč	4 778 713 Kč	5 501 707 Kč	6 209 722 Kč
Úroky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Dluhová služba celkem	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Ukazatel Dluhové služby	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Aktiva celkem	23 185 405 Kč	25 604 466 Kč	29 619 352 Kč	32 413 287 Kč
Cizí zdroje	623 883 Kč	396 640 Kč	226 428 Kč	288 880 Kč
Stav na bankovních účtech celkem	6 246 060 Kč	7 288 663 Kč	10 352 209 Kč	13 407 709 Kč
Úvěry a komunální dluhopisy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
PNFV a ostatní dluhy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Zadluženost celkem	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Oběžná aktiva	6 385 047 Kč	7 413 818 Kč	10 445 610 Kč	13 520 024 Kč
Krátkodobé závazky	601 883 Kč	385 640 Kč	226 428 Kč	288 880 Kč
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	2,69 %	1,55 %	0,76 %	0,89 %
Celková likvidita	10,61	19,22	46,13	46,80

SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0; 1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 %, jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém více uvedeném roce obec výrazně splňuje dané podmínky v rámci hospodaření.

2.5. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Silné stránky	Slabé stránky
• Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti občanské vybavenosti • Přítomnost silnic druhé třídy – tah na velká města • Dostupnost do Prahy cca 60 min. jízdy autem; 90–120 min. jízdy autobusy/vlakem • Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy • Zlepšování řízení obce • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce • Snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu i přírodní bohatství v obci • Velmi dobré hospodaření s rozpočtem obce • Historie obce • Turistický zájem o danou lokalitu	• Obec není odkanalizovaná (počítá se s výstavbou – v realizaci) • Obec nemá vybudovaný vodovod pro veřejnou potřebu (počítá se s jeho kompletní výstavbou) • Nedostatečná výše rozpočtu k plnění větších investic za účelem zkvalitnění občanské vybavenosti (kanalizace, ČOV, aj.) • Konvenční způsob zemědělství • Závislost na občanské vybavenosti v okolních obcích • Na odlehlých místech vznikají černé skládky
Příležitosti	Hrozby
• Rekonstrukce veřejných prostranství • Rekonstrukce místních komunikací • Zvyšování bezpečnosti v obci • Zkvalitňování občanské vybavenosti • Zvyšování atraktivity obce s důrazem na zachování místních tradic • Využití dotačních fondů • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce • Vybudování kanalizačního a vodovodního systému v obci • Narůst počtu obyvatel – zasítování pozemků • Posilování vazeb mezi obyvateli • Podnikání obce – obec by mohla zajistit vlastní výdělečnou činnost	• Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce • Zkreslování situací a skutečností • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.) • Sucho v závislosti na klimatických změnách • Ztráta vztahu k venkovu v případě rychlého nárůstu počtu obyvatel

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Vidice:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

Priorita č. 3 – Životní prostředí

Priorita č. 4 – Bezpečnost v obci

Priorita č. 5 – Dobrovolní hasiči a místní spolky

3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

3.1.1. Výstavba kanalizace a čističky odpadních vod (ČOV)	
Období realizace:	2019–2022
Popis projektu:	V rámci ochrany vodní nádrže Vrchlice, která slouží k vodárenským účelům a zajišťuje dodávku vody do celého okresu Kutná Hora a částečně i Kolín, byl zpracován projekt odkanalizování cca 2/3 povodí. Jedná se o první etapu z celkem 4 částí (další etapy jsou pak dále v povodí směrem na Černíny a Červené Janovice). Tato etapa se skládá ze 4 stavebních celků 1) úpravy kanalizace v Kutné Hoře a přestrojení čistírny v Malešově na čerpací stanici 2) úpravy kanalizace v Malešově a přestrojení čistírny v Chlístovicích na čerpací stanici a výstavba výtlaku mezi Chlístovicemi a Malešovem 3) výstavba kanalizace v místních částech Chlístovic - (Chroustkov, Zdeslavice, Vernýřov, Všesoky, Kralice, Kraličky, Krsovice, Pivnísko a Žandov) 4) obec Vidice a její místní části (Tuchotice, Karlov, Nová Lhota a Roztěž)
Financování/Realizace:	Stavba by měla být dokončena do 09/2021. Zhotovitel je vysoutěžen, dotace přidělena z SFŽP ve výši 55 %, ještě se dokončují podklady pro vydání stavebního povolení. Začátek stavby se předpokládá v létě 2019, část Vidice by byla v druhé polovině roku 2020–2021.

3.1.2. Výstavba veřejného vodovodu	
Období realizace:	2019–2022
Popis projektu:	Vybudování veřejného vodovodu pro potřeby obyvatel obce.
Financování:	Ze Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF), za podpory fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.1.3. Zásítování pozemků	
Období realizace:	2020–2029
Popis projektu:	Zásítování stavebních parcel – pro zajištění nárustu obyvatel v obci.
Financování:	a) Z integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.1.4. Veřejné osvětlení v obci	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Rekonstrukce stávajícího a vybudování nového veřejného osvětlení v obci.
Financování:	Z programu Ministerstva průmyslu a obchodu EFEKT + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

3.1.5. Podzemní vedení sítí	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Rekonstrukce nadzemního vedení v některých místních částech na podzemní vedení.
Financování:	Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.2. Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

3.2.1. Využití obecních budov	
Období realizace:	2022–2025
Popis projektu:	Využití správa a rekonstrukce obecních budov k vzniku kulturních, sociálních či turistických institucí.
Financování:	Příslušné fondy na podporu občanské vybavenosti nebo bude obec zajišťovat sama

3.2.2. Občanská vybavenost	
Období realizace:	2022–2025
Popis projektu:	Zajištění občanské vybavenosti pro potřeby stávajících a potenciálních občanů, tedy poštu, pohostinství, obchod s potravinami.
Financování:	Příslušné fondy na podporu občanské vybavenosti nebo bude obec zajišťovat sama

3.2.3. Víceúčelová a dětská hřiště	
Období realizace:	2022–2027
Popis projektu:	Výstavba nového víceúčelového hřiště pro potřeby sportovních událostí a vyžití dětí a seniorů. Výstavba dětských hřišť a míst pro odpočinek rodin
Financování:	a) Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.2.4. Kulturní akce	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Podpora udržení stávajících kulturních akcí a podpora vzniku nových, pro zajištění posílení vztahů mezi občany včetně spolupráce s dětmi a podpora jejich vzdělávání
Financování:	a) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Obec bude zajišťovat sama

3.2.5. Založení dětské skupiny	
Období realizace:	2023–2027
Popis projektu:	Vybudování a zřízení dětské skupiny/předškolní zařízení.
Financování:	Z národního plánu obnovy – Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce – zvýšení kapacity zařízení péče o děti. Z Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) Příslušné fondy na podporu občanské vybavenosti nebo bude obec zajišťovat sama

3.3. Priorita č. 3 – Životní prostředí

3.3.1. Úprava vodních ploch	
Období realizace:	2019–2025
Popis projektu:	Revitalizace stávajících rybníků a studánek včetně obnovy již rybníků zaniklých.
Financování:	a) Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 60 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.3.2. Veřejné prostranství	
Období realizace:	2019–2025
Popis projektu:	Revitalizace veřejného parku – výsadba nových alejí a obnova pěší zóny v něm včetně obnov míst, na kterých se nacházejí v minulosti vzniklé černé skládky
Financování:	a) Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.3.3. Komplexní pozemkové úpravy	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Úprava uspořádání pozemků ve veřejném zájmu různých vlastníků tak, aby se utvořily vhodné podmínky pro hospodaření vlastníků půdy. Pozemkové úpravy by ale měly směřovat také k zajištění lepších podmínek pro ochranu životního prostředí, zemědělského půdního fondu nebo pro zlepšení ekologické stability krajiny.
Financování:	Ze Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF), za podpory fondu Středočeského kraje + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.3.4. Ekologická opatření na území obce	
Období realizace:	2020–2025
Popis projektu:	Krajinné úpravy, které zadržují vodu a pozitivně ovlivňují biodiverzitu krajiny, posilují přirozené funkce krajiny, zvyšují povodňové ochrany intravilánu a podporují protipovodňová opatření
Financování:	a) Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.
	b) Z fondu Ministerstva zemědělství (MZE) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 70 %.

3.4. Priorita č. 4 – Bezpečnost v obci

3.4.1. Navýšení bezpečnosti – místní komunikace	
Období realizace:	2019–2025
Popis projektu:	Zajištění bezpečnostních prvků – semafor, retardér a radar na místech se zvýšenou mírou nebezpečí
Financování:	Z integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce. V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 90 %.

3.4.2. Místní komunikace	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Postupná rekonstrukce a výstavba místních komunikací.
Financování:	Z národního fondu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR). V současné chvíli se předpokládá, že dotace by měla být ve výši až 50%

3.5. Priorita č. 5 – Dobrovolní hasiči a místní spolky

3.5.1. Dobrovolní hasiči	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Pro JSDH Vidice a místní 3 svazky dobrovolných hasičů zajištění vybavení a rekonstrukce jejich zázemí
Financování:	Z fondu Středočeského kraje, ve spolupráci s Ministerstvem vnitra + spolufinancování obce. Výše podpory závisí na výši investice.

3.5.2. Místní spolky	
Období realizace:	2019–2029
Popis projektu:	Podpora místních spolků a organizací.
Financování:	Obec bude zajišťovat sama

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Vidice schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Vidice

Strategický rozvojový plán obce Vidice

byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

dodatek č.1 byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

.....
Ing. Miroslav Šafařík
Starosta obce Vidice