

## **Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování veřejné části vodovodní přípojky**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

### **Obec Vidice**

Sídlo: Vidice 6, 284 01 Kutná Hora  
IČ: 00236560

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 9525161/0100  
Zastoupena: Ing. Miroslav Šafařík, starosta obce

(dále jen „**Obec**“)

a

Jméno a příjmení: .....  
Bydliště: .....  
Datum narození: .....  
Vlastník nemovitosti č.p.....(dále jen nemovitost)

(dále jen „**přispívající**“)

uzavřeli tuto smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zřízení veřejné části vodovodní přípojky dle ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“),  
(dále jen „**Smlouva**“)

### **I. Úvodní ustanovení**

1. Obec je objednatelem výstavby vodovodní sítě vodovodních přípojek v k. ú. obce Vidice dle projektu vypracovaného Vodohospodářskou společností Vrchlice - Maleč, a.s., dle SOD č. 04-04-2020 ze dne 20.5.2020 včetně dodatku (dále jen projekt).

Připojení nemovitostí obyvatel v obci Vidice na inženýrskou síť se realizuje výstavbou přípojek, které jsou technicky vymezeny potrubím mezi nemovitostí a místem zaústění potrubí na páteřní inženýrskou síť, tak jak je blíže uvedeno v projektové dokumentaci realizace díla a dalších souvisejících rozhodnutí.

2. Přípojka se pro účely této Smlouvy dělí na dvě části:
  - a) Soukromá část přípojky, kterou tvoří potrubí vedoucí od napojení nemovitosti k hranici mezi soukromým pozemkem a pozemkem ve vlastnictví Obce.  
Soukromá část přípojky není financována ani budována dle této Smlouvy.
  - b) Veřejná část přípojky je vymezena potrubím napojeným na páteřní inženýrskou síť, a to až po hranici pozemku přispívajícího dle projektu.

Veřejná část přípojky je ve vlastnictví Obce, a to až po vodoměrnou šachtu.

## II.

### Poskytnutí příspěvku na zřízení vodovodní přípojky

1. Přispívající se na základě této Smlouvy zavazuje zaplatit Obci jednorázový paušální příspěvek na vybudování veřejné části přípojky ve výši **50 000,- Kč**, (dále jen „příspěvek“), a to hotově, platební kartou na OÚ Vidice nebo na bankovní účet vedený u Komerční banky, číslo bankovního účtu: 9525161/0100 a to formou splátek. První splátku ve výši **25 000,- Kč**, uhradí Přispívající do 10-ti dnů, ode dne podpisu této Smlouvy a druhou splátku ve výši **25 000,- Kč** uhradí Přispívající do 60 dnů ode dne podpisu této Smlouvy. Při platbě bude jako variabilní symbol uvedeno číslo popisné nemovitosti přispívajícího (případně číslo parcelní, pokud číslo popisné neexistuje). Jako variabilní symbol uvádějte kód obce a svoje číslo domu, chaty, pozemku -  
např.: Vidice č.p.6 má variabilní symbol 16 (kód obce 1 a č.p. 6; chata č.e.06 – var.s. 106), do poznámky pro příjemce uveďte svoje jméno

Číselné kódy obcí: Vidice 1, Roztěž 2, Tuchotice 3, Karlov 4, Nová Lhota 5

2. Obec se zavazuje příspěvek použít v celém rozsahu výhradně k financování odpovídající spoluúčasti na celkových nákladech na výstavbu inženýrské sítě, přičemž zaplacený příspěvek bude použit k zajištění:
  - a) vypracování projektové dokumentace pro vodovodní přípojku,
  - b) úhrady správního poplatku za vydání příslušného stavebního povolení,
  - c) vybudování veřejné části vodovodní přípojky v odpovídajících technologických parametrech a připojení na infrastrukturu provozovatele.
3. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že přispívající poskytuje finanční příspěvek Obci zcela dobrovolně, nemá nárok na vrácení finančního příspěvku ani na uhrazení jakýchkoli nákladů v souvislosti s poskytnutím finančního příspěvku či vybudováním vodovodní přípojky. Výše příspěvku je stanovena s ohledem na skutečnost, že Přispívající nemá v Obci trvalé bydliště, resp. není zde trvale žijícím obyvatelem.
4. Přispívající bere na vědomí, že se může seznámit se smlouvou o dílo uzavřenou mezi Obcí jako objednatelem a zhotovitelem díla, jakož i s veškerou projektovou dokumentací vztahující se k dílu.
5. Přispívající je oprávněn požadovat vrácení příspěvku pouze za předpokladu, že připojení jeho nemovitosti na inženýrskou síť nebude možné technicky realizovat a tuto skutečnost Obec přispívajícímu písemně potvrdí, anebo v případě, že by došlo k nerealizování výstavby vodovodní přípojky z jiných než technických důvodů zapříčiněných Obcí.

Přispívající není oprávněn požadovat od Obce vrácení příspěvku z důvodu svého budoucího rozhodnutí se nepřipojit k inženýrské síti.

6. Bude-li přispívající v prodlení s poskytnutím (úhradou) finančního příspěvku, Obec vyzve přispívajícího k okamžité úhradě neuhrazeného finančního příspěvku. V případě, že přispívající neuhradí Obci finanční příspěvek ani do deseti dnů ode dne, kdy mu byla doručena

písemná výzva, je Obec bez dalšího oprávněna od této Smlouvy odstoupit (a vybudování vodovodní přípojky pro přispívajícího nezajistit). Přispívající je však povinen investorovi uhradit veškeré náklady, které investor na zhotovení vodovodní přípojky týkající se jeho nemovitosti do dne odstoupení od Smlouvy vynaložil.

7. Přispívající si je vědom, že výše uvedená vodovodní přípojka a související infrastruktura bude pod dobu nezbytně nutnou majetkem Obce, a to z důvodu vyřizování a držení záruk za vady. Poté bude výše uvedené převedeno do vlastnictví Přispívajícího, a to bezúplatně či za 1 CZK. Přispívající se zavazuje poskytnout Obci nezbytnou součinnost.
8. Obec se zavazuje, dle skutkových okolností a možností, informovat Přispívajícího s předstihem o termínu zahájení výše uvedených prací.

### **III. Povinnosti přispívajícího**

1. Přispívající se zavazuje poskytnout Obci a zhotoviteli veškerou možnou součinnost v souvislosti se zavedením veřejné části vodovodní přípojky. Přispívající se zejména zavazuje umožnit Obci, zhotoviteli a dalším osobám, které se na provádění díla jakkoliv účastní za účelem provedení prací a činností souvisejících s položením veřejné části vodovodní přípojky, vstup na svou nemovitost a svou nemovitost v místě realizace vodovodní přípojky a v potřebné vzdálenosti okolo vyklidit. Přispívající je povinen případně strpět tu část veřejné vodovodní přípojky, jež bude v majetku třetí osoby (typicky Obce) na svém pozemku a poskytnout Obci potřebnou součinnost, a to i ve vztahu k případným služebnostem a věcným břemenům ve prospěch Obce.
2. V případě, že přispívající neposkytne Obci a/nebo zhotoviteli potřebnou součinnost v souvislosti se zavedením veřejné části vodovodní přípojky k hranici své nemovitosti a/nebo nevytvoří vhodné podmínky pro zavedení vodovodní přípojky k nemovitosti podle čl. III. odst. 1) této Smlouvy ani do pěti dnů od výzvy Obce či zhotovitele, a/nebo přispívající svým jednáním či opomenutím zavíní, že veřejnou část vodovodní přípojky nebude možné k nemovitosti zavést, či její zavedení dokončit, je Obec oprávněna od této Smlouvy odstoupit (a není povinna veřejnou část vodovodní přípojky pro přispívajícího realizovat).

### **IV. Povinnosti Obce**

1. Obec se zavazuje, že finanční příspěvek použije výhradně k účelu specifikovanému v čl. II. odst. 2) této Smlouvy, tj. v souvislosti s prováděním díla a zavedením veřejné části vodovodní přípojky k nemovitosti.
2. Obec se zavazuje zajistit pro přispívajícího projektovou dokumentaci vodovodní přípojky a příslušné povolení stavebního úřadu.
3. Obec se zavazuje informovat přispívajícího o termínu výstavby veřejné části vodovodní přípojky, a to nejpozději 10 dnů před realizací vodovodní přípojky.

**V.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Poskytnutí finančního příspěvku občany Obce Vidice na provádění díla a realizaci veřejné části vodovodních přípojek bylo schváleno zastupitelstvem Obce Vidice dne 30.3.2022.
2. Tato Smlouva a právní vztahy touto Smlouvou založené a s touto Smlouvou související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Stane-li se nebo bude-li shledáno některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy.
4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze dohodou Smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž Obec a přispívající obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnosti nabývá okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Vidice dne 30.3.2022.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, prosté tísně, zejména tísně finanční a lehkomyšlnosti a že plnění dle této Smlouvy nejsou v hrubém nepoměru.

V ..... dne .....

.....  
Ing. Miroslav Šafařík  
starosta Obce Vidice

.....  
přispívající

*Úředně ověřený podpis*